

# DÍL 4

## SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

### Část 1

### KOMENTÁŘ K SOUPISU PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

## Rekonstrukce koleje Křižany – Karlov p. J.



*Správa železniční dopravní cesty*

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE



Operační program  
Doprava



Evropská unie  
Investice do vaší budoucnosti  
Fond soudržnosti

## Obsah

1	Definice
2	Zkratky
3	Měrné jednotky
4	Základní pravidla
5	Měření
6	Oceňování položek
7	Alternativy a provedení
8	Srovnatelné výrobky

## 1. DEFINICE

- 1.1 Soupis prací** Soupis prací je součástí zadávací dokumentace na realizaci staveb. Obsahuje položky s popisem prací a materiálů v členění dle PS a SO a položky s popisem dalších činností (dokumentace skutečného provedení, realizační dokumentace u vybraných objektů, analýza rizik, apod.), které jsou součástí dodávky zhotovitele.
- 1.2 Třídník** Jedná se o třídník cenové soustavy URS, který obsahuje položky používané v soupisu prací.
- 1.3 Technické specifikace podrobné** Podrobný popis prací, materiálů a činností v členění položek v soupisu prací.
- 1.4 Technické specifikace všeobecné** Popis všech předpisů, norem, všeobecných podmínek třídníků (popisovníku) a TKP podle kterých je realizováno dílo, požadavky na provádění díla všeobecné a týkající se výhradně jen a pouze konkrétní stavby

## 2. ZKRATKY

V tomto dokumentu jsou použity zkratky dle dále uvedeného seznamu.

Zkratka	Význam
MJ	Měrná jednotka
PS	Provozní soubor
SO	Stavební objekt
HSV	Hlavní stavební výroba
PSV	Přidružená stavební výroba
ZRN	Základní rozpočtové náklady
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady
DPH	Daň z přidané hodnoty
DK	Dálkový kabel
ŽB	Železobeton
VO	Veřejné osvětlení
PS	Proctor standart (míra zhutnění zemin)
RM	Reléová místnost
REOV	Rozvaděč pro EOV
TKP	Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah

### 3. MĚRNÉ JEDNOTKY

Pro měrné jednotky použité v soupisu prací jsou využity zkratky dle dále uvedeného seznamu.

<b>zkratka</b>	<b>Význam</b>
%	procento
ks, kus	kus
ks/den	kusů za den
hod	hodina
m <sup>2</sup>	čtvereční metr
m <sup>3</sup>	krychlový metr
t	tuna
sh	strojohodina
kg	kilogram
D, 1den	den
Kč, Kč	koruna česká
kpl., komplet	komplet
sada	sada

### 4. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA

#### 4.1 Položky soupisu prací obsahují:

- popis prací, materiálů, nebo činností ve zkrácené podobě
- měrné jednotky pro měření množství
- množství jednotek.

Položky soupisu prací PS a SO vychází z položek ceníku URS. Podle potřeby byl soupis prací PS a SO doplněn o položky prací a materiálů ve třídíčníku dosud neobsažených a o další položky, které nejsou součástí projektové dokumentace a jsou soustředěny ve Všeobecném objektu (např. billboardy).

#### 4.2 Pokud není uvedeno jinak, *Vedlejší náklady* jsou podle metodiky rozpuštěny v položkách soupisu prací a samostatně se nevykazují. Tato zásada platí jednotně i pro další položky, ve třídíčníku doposud neobsažených.

#### 4.3 *Ostatní náklady* jsou soustředěny ve všeobecném objektu SO 001. Obsahuje položky, které nejsou součástí projektové dokumentace, ale které objednatel po zhotoviteli požaduje a jsou nutné k uskutečnění díla.

#### 4.4 Soupis prací je vydán v *elektronické podobě* (v otevřené formě) ve formátu .xls a v uzavřené formě ve formátu .pdf. Pokud je nesoulad mezi otevřenou (.xls) a uzavřenou (.pdf) formou, platí otevřená forma .xls. Během zadávacího řízení (dotazy uchazečů) i během realizace stavby se pro vztahy mezi zadavatelem (objednatelem) a uchazečem (později zhotovitelem) udržuje v aktuální podobě pouze otevřená forma (.xls)

**4.5** Technické specifikace podle bodu 1.3 a 1.4 popisují podrobněji vnitřní obsah položek. V ní uvedené práce, činnosti a materiály mohou, ale nutně nemusí u konkrétního objektu a v konkrétním místě nastat. Pokud mezi nimi je nesoulad, platí tato pravidla (priority):

- nejvyšší prioritu mají tyto zadávací podmínky (viz např. ustanovení o poplatcích za skládku, třídy těžitelnosti)
- druhou prioritu mají technické specifikace v normách, předpisech a TKP
- třetí prioritu mají technické specifikace položkové
- čtvrtou prioritu mají technické specifikace uvedené ve všeobecné části třídníku (část I- popisovnick)

V případě nesouladu mezi údaji v uzavřené formě (.pdf) a otevřené formě (.xls), platí otevřená forma .xls, podobně jako dle odstavce 4.4.

Technické specifikace nemají položky z *cenové soustavy* urs, ty jsou dány všeobecnými podmínkami jednotlivých ceníků a poznámkami u jednotlivých položek.

## 5. MĚŘENÍ

Způsob měření vychází z měrných jednotek uvedených v položkách soupisu prací. Podle potřeby je způsob měření podrobněji popsán v technických specifikacích podrobných.

Od uchazečů se očekává, že pečlivě prostudují veškeré podklady obsažené v zadávací dokumentaci. V případě, že uchazeč má výhrady k určitým částem zadávací dokumentace (např. množství v soupisu prací, výkresy), obrátí se podle pokynů Dílu 1 v průběhu soutěžní lhůty na zadavatele se žádostí o objasnění jím nalezených nesrovnalostí. Zadavatel po posouzení jeho připomínek zašle v patřičném termínu vysvětlení či na podkladě připomínek vypracuje dodatek k zadávací dokumentaci, který zašle všem uchazečům, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

## 6. OCEŇOVÁNÍ POLOŽEK

V nabídce zájemce o zakázku doplní položky soupisu prací o jednotkové ceny a celkové ceny příslušné položky. Sečtené ceny PS a SO dle členění na profese vytvoří mezisoučty, jejichž sumarizací vznikne celková cena PS a SO. Celková cena díla pro zhotovitele vznikne součtem celkové ceny PS a SO a cen jiných výkonů požadovaných v zadávací dokumentaci od zhotovitele. V rekapitulaci nabídkové ceny bez DPH se uvedou ceny PS a SO dle členění na profese a ceny jiných výkonů, které jsou součástí dodávky zhotovitele. Cena bude v rekapitulaci nabídkové ceny rozdělena na část za PS a SO, které budou ve vlastnictví České republiky s právem státní organizace SŽDC s nimi hospodařit a na část/části za PS a SO jejichž realizace je stavbou vyvolána a které budou ve vlastnictví třetích osob.

**Za třetí osoby (TO) se považují majitelé označení v soupisu prací jako ČD a OSTATNÍ.**

Výslednou částku – celkovou cenu díla bez DPH - uvede dodavatel se zaokrouhlením na dvě desetinná místa v rekapitulaci (dokument „rekapitulace ceny“, soubor „Cena stavby.xls“).

Jednotkové ceny u položek jsou pro konkrétní zakázku platné a neměnné pro práce (výkony, dodávky) prováděné na určitém místě za stejných podmínek a v čase předpokládané realizace. Shodné položky proto mohou vykazovat i jiné jednotkové ceny, a to u objektů resp. provozních souborů realizovaných za rozdílných podmínek nebo v různých letech výstavby. Pro ocenění nepředvídatelných dodatečně zařazených prací v průběhu realizace stavby bude měření

a ocenění položek provedeno stejným způsobem jako u položek v nabídce. Všechny položky soupisu prací musí být v nabídce oceněny. V případě, že uchazeč neocenil všechny položky v soupisu prací, bude se mít za to, že jsou oceněny v jiných položkách soupisu prací.

V ocenění jednotlivých položek soupisu prací PS a SO musí být oceněny a jsou zahrnuty:

- Práce a související náklady (na vymezení staveniště, na oplocení, příjezdové a odvozové trasy, atd.).
- Dodávka materiálů nebo výrobků, dodání na staveniště, vykládání, skladování, převzetí materiálů a zboží dodávaných jinými firmami a veškeré náklady s tím související včetně poplatků a cel.
- Náklady na veškerá pojištění.
- Umístění materiálů nebo výrobků do stanovené polohy včetně vytyčení, montáže a zajištění polohy.
- Vnitrostaveništní „**Přesun hmot**“ a to i u profesí, které nejsou pokryty Třídníky a používají položek dle *cenové soustavy* urs či od ní odvozených.
- Dočasné činnosti související s provedením prací (zhotovovací i pomocné práce včetně inventurních pomůcek, maket a dočasných technických a technologických zařízení a konstrukcí pro provizorní stavy a zprovoznění stavby či její části).
- Vlivy související s potřebou postupného provádění díla nebo jeho částí, které jsou dané a nebo vyplývají logicky ze zadávací dokumentace.
- Závazky, povinnosti, rizika a jakékoli náklady související s prováděním díla, které jsou dané a nebo vyplývají ze zadávací dokumentace dokumentace.
- Přirážky na vedení firmy a zisk zhotovitele a všechny jeho režijní náklady.
- Náklady související s likvidací odpadů (včetně recyklace) včetně správních poplatků je nutné je zahrnout do položek, které tento odpad plodí.
- Zkoušky, testy, vzorky požadované zadávací dokumentací a TKP včetně nákladů na jejich pořízení a dopravu.
- Příprava a obstarání detailů provedení nebo pracovních výkresů.
- Náklady na zařízení staveniště včetně nákladů na zajištění všech potřebných energií a materiálů.
- Náklady na pronájem nemovitostí pro účely zařízení staveniště a realizace stavby včetně nemovitostí ČD a TO.
- Práva a náklady na přístupové a odvozové cesty, použité pozemky, dočasné zábory včetně uvedení do původního stavu.
- Náklady na ztížené podmínky výstavby, včetně dopravních opatření a značení vzniklých činností zhotovitele. Náklady, které souvisí se ztíženým prováděním stavebních prací oproti běžnému způsobu realizace, rušení plynulosti prováděných prací provozem dopravy, realizací díla v krátkodobých výlukách, případně o práci na území se ztíženými výrobními podmínkami, vlivy klimatických a hydrologických podmínek, náklady za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního klidu, vynucené přeložky inženýrských sítí příp. náhradní napájení či zásobování.
- Náklady na nezbytná provizoria, provizorní a přechodné stavy (a to včetně zajištění jejich kvalifikované obsluhy a řízení, ekologické likvidace), pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka, stavební díl, podobjekt.
- Výkony prováděné organizačními jednotkami SŽDC jako součást dodávky díla pro zhotovitele (financované z rozpočtu stavby – nezadatelné výkony, dále např. dohled, účast na jednáních) jsou specifikovány ve Směrnici SŽDC č. 55 *Výkony v souvislosti s realizací plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury*, účinnost od 1.10.2012, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka.

- Náklady na geodetickou činnost, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka.
- Náklady na koordinační činnost.
- Náklady na zkoušky a revize, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka.
- Jiné nezbytné a prokazatelné náklady k provedení oceňované práce
- Zajištění plnění kvalitativních požadavků a dokladů o shodě s prvky interoperability.
- Položky typu zednických, drobných stavebních aj. přípomocí, nejsou samostatně vykazovány, náklady na tyto výpomoci je nutné zahrnout do cen položek, které tyto přípomoci vyžadují.
- Ztrátné a prořezy, položky typu „jiné nespecifikované práce“, „koordinace postupu prací“, „zkušební provoz“, „úklid pracoviště“, „neúkolované elmech. práce“. Náklady na tyto položky je nutné zahrnout do položek, ve kterých by měly tyto položky svoji základnu.
- Zvýšené náklady na speciální technologie, vyplývající z postupů výstavby a omezených možností při provádění díla oproti běžným technologiím (např. sanační stroj).
- Osvědčení o bezpečnosti nezávislého posuzovatele podle nařízení ES 352/2009.

### 6.1 Návod na vyplnění formulářů

V souborech SOxxxx.xls vyplní uchazeč o veřejnou zakázku u každé položky jednotkovou cenu dodávky a montáže.

Podle drážní metodiky se rozlišení dodávka- montáž provádí pouze u montážních kapitol- tj. těch, jejichž "číslo" začíná písmenem M nebo m.

U kapitol PSV (třímístné "číslo") a u kapitol HSV ("číslo" jakékoliv jiné než třímístné nebo začínající na M,m) se dělení dodávka- montáž neprovádí a všechny (i materiálové) položky se uvádějí ve sloupci "montáže".

Kapitola= stavební díl.

Rozlišení dodávka- montáž nemá (ve stadiu veřejné zakázky) žádný vliv na cenu objektu, dodavatel si ho může rozlišit dle vlastních potřeb.

Uchazeč je oprávněn zaokrouhlit hodnotu „množství“ na 3 desetinná místa, aniž by se to považovalo za svévolný zásah do předaných soupisů prací.

Po vyplnění jednotkových cen uchazeč zkontroluje přednastavené součiny a součty cen pro kapitoly a Cenu za objekt (buňka K1).

Od uchazečů se neočekává, že budou cokoliv měnit ve struktuře jednotlivých objektů, kapitol a položek.

Pokud k tomu výjimečně dojde, lze tak učinit pouze se souhlasem zadavatele- viz např bod 4.2 a 5 výše.

V tom případě je vhodné se seznámit se všeobecnými zásadami pro tvorbu nabídkových rozpočtů dle směrnice č. 20/2004 ve znění pozdějších novel SŽDC Č.j.: 4 124/04 -OI, z nich vyjímáme:

- vyplnění řádku nové kapitoly začíná uvedením textového řetězce "Díl:" do sloupce A, číslo kapitoly- viz výše
- průběžné číslování jednotlivých položek- sloupec A, v jednom objektu nesmějí mít dvě položky stejné "Poř. číslo pol.", formát buňky: číslo, 0 des. míst
- pod posledním řádkem položky v kapitole (kurzor ve sloupci A) se aktivuje součet za kapitolu makrem "Součet za díl" v poloze F2:G2.

Údaje v buňkách N1:P1 uchazeč nevyplňuje, jsou určeny pro budoucí statistické zpracování, není předmětem veřejné zakázky.

Rekapitulace všech objektů stavby se provede v souboru Cena stavby.xls.

K vyplnění se s výhodou použije připojený soubor databáze.xls, jehož zabudované makro „Nacti adresar“ načte pro další zpracování hodnoty z jednotlivých oceněných soupisů prací. Ty je nutno pro tento případ sloučit do jednoho adresáře. Nebo provádět slučování z několika souborů „databáze.xls“ po předaných profesních adresářích.

Takto získané údaje ze souboru databáze.xls (jednoho nebo postupně z několika), se postupem

- vybrat všechny vyplněné buňky
  - úpravy kopírovat
  - úpravy- vložit jinak- hodnoty
- vloží do souboru Cena stavby.xls, na list "databáze"- přemazat původní nulové hodnoty

Cenu stavby nutno prověřit křížovou kontrolou z jiných zdrojů.

Cena stavby je dále členěna (mezisoučty):

- po typech objektů (po profesích)
- po budoucích majitelích (SŽDC, ČD, OSTATNÍ)

V souboru Cena stavby.xls bude uvedena cena bez DPH, tyto náležitosti se uvedou v \*. doc souborech předepsaných zadavatelem.

## 6.2 Třídy těžitelnosti

V položkách použitých v soupisech prací se vyskytuje rozdělení do sedmi (1.-7.) tříd těžitelnosti podle bývalé ČSN 73 3050 Zemní práce. Tato norma je zrušena a nahrazena ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, která používá rozdělení do tří tříd těžitelnosti (I.-III.). Převod se provede podle těchto zásad:

ČSN 73 6133, TKP drah 03	Charakteristika rozpojování hornin	bývalá ČSN 73 3050, třídění OTSKP-ŽS (k 31.12.2009)
I. třída	Těžba prováděná běžnými výkopovými mechanismy (buldozery, rypadla, ručně prováděné výkopy)	tř. 1 - 3, tř. 4 a), b), c), f)
II, třída	Pro těžbu a rozpojování horniny nutno použít speciální rozpojovací mechanismy (rozcviče, skalní lžíce, kladiva).	tř. 4 d), e), tř. 5.
III. třída	K rozpojování horniny je nutné použít nejtěžší rozcviče, nejtěžší hydraulická kladiva nebo trhačí práce	tř. 6 tř. 7

## 6.3 Standardní vybavení výhybek

Vybavení výhybek 2. generace předepisuje Směrnice SŽDC č. 77, účinnost od 1.10.2010. Pokud vybavení zde vyžadované není dostatečně popsáno položkami třídníku typu „Příplatek za....“ nebo R- položkami, zahrne se do základní položky výhybky.



## 7. ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ

Soupis prací s vloženými jednotkovými cenami a cenami v nabídce zájemce je považován za plně pokrývající všechny přípustné alternativy materiálů a provedení, kterými bude zhotovitel se souhlasem objednatele dílo realizovat.

## 8. SROVNATELNÉ VÝROBKY

Jestliže zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál namísto určeného nebo vykázaného, a tento je přijat inženýrem stavby k zabudování do stavebního díla, potom se považují množství, sazby a ceny v soupisu prací za dostatečné pro pokrytí všech nákladů souvisejících s touto změnou. V tom je zahrnuto i zpracování návrhu, opatření technických údajů, výkresů, certifikátů, očekávaného schválení, se zajištěním souvisejících úprav stavebního díla.

V některých profesích, které nejsou pokryty třídníky, jsou samostatně vykazány materiálové položky. Název těchto položek je volen tak, aby neobsahoval název konkrétního výrobce. V případech, kdy by označení konkrétního výrobku k určitému výrobcí směřovalo, platí toto ustanovení:

**Úplného popisu položky v soupisu prací je použito jako všeobecného reprezentanta pro zamýšlený účel. Výrobek může být nahrazen jiným, ale jenom tím, který vyhoví TKP a v případě, že není TKP popsán bude mít stejné nebo vyšší kvalitativní parametry.**